**СОВЕТ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛЫСОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**От 29 октября 2012 года № 84/144**

 **Об утверждении Положения о муниципальной**

**казне Октябрьского муниципального образования**

**Лысогорского муниципального района**

**Саратовской области**

 На основании ст. 125, 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального Закона Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Октябрьского муниципального образования Лысогорского муниципального района Саратовской области , Совет Октябрьского муниципального образования Р Е Ш И Л :

1. Утвердить Положение о муниципальной казне Октябрьского муниципального образования Лысогорского муниципального района Саратовской области (приложение 1);
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии по бюджетно-финансовой политике, экономическому развитию и использованию собственности Октябрьского МО Кузьмина С.К.;
3. Обнародовать настоящее решение в установленном порядке.

Глава Октябрьского

муниципального образования Е.В.Тишина

Приложение 1 к решению

Совета Октябрьского МО

от 25.10.2012 года № 84/144

ПОЛОЖЕНИЕ

О МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНЕ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ЛЫСОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии со ст. 125, 215 ГК РФ, и определяет общие цели и задачи, порядок управления муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну Октябрьского муниципального образования.

1.2. Настоящее Положение не регулирует порядок и распоряжение входящими в состав муниципальной казны средствами бюджета Октябрьского муниципального образования.

1.3. Учет, оформление государственной регистрации прав собственности на недвижимое имущество, составляющее муниципальную казну, осуществляет администрация Октябрьского муниципального образования в порядке, установленном действующим законодательством, настоящим Положением, иными актами органов местного самоуправления.

**2. Цели и задачи управления и распоряжения**

**муниципальной казной**

2.1. Целями управления и распоряжения муниципальной казной являются укрепление материально-финансовой основы местного самоуправления, эффективное использование объектов недвижимости.

2.2. В указанных целях при управлении и распоряжении муниципальной казной решаются задачи:

а) пообъектного учета имущества, составляющего муниципальную казну, и его движения;

б) выявления и применения наиболее эффективных способов использования муниципального имущества;

в) контроля за сохранностью и использованием муниципального имущества по целевому назначению.

**3. Состав и источники образования муниципальной казны**

3.1. В состав муниципальной казны входят недвижимое и движимое имущество, находящееся в собственности Октябрьского муниципального образования, не закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения и муниципальными учреждениями на праве оперативного управления.

3.2. Источниками образования муниципальной казны может быть имущество:

а) вновь созданное или приобретенное непосредственно в собственность муниципального образования за счет средств местного бюджета;

б) находящееся в муниципальной собственности в соответствии с Постановлением Верховного Совета РФ от 27.12.1991 N 3020-1;

в) переданное безвозмездно в муниципальную собственность Октябрьского муниципального образования юридическими и физическими лицами;

г) по законным основаниям изъятое из хозяйственного ведения муниципальных унитарных предприятий и оперативного управления муниципальных учреждений;

д) поступившее в собственность Октябрьского муниципального образования по другим законным основаниям.

3.3. Включение в состав муниципальной казны имущества, образованного за счет источников, указанных в п. 3.2 Положения, осуществляется на основании решений Совета Октябрьского муниципального образования, устанавливающих источник и порядок образования имущества, объем и порядок выделения средств на его содержание и эксплуатацию, способы его дальнейшего использования, на основании Постановлений администрации Октябрьского муниципального образования.

**4. Порядок учета муниципальной казны**

4.1. Имущество, составляющее муниципальную казну, принадлежит на праве собственности непосредственно Октябрьскому муниципальному образованию и не подлежит отражению в бухгалтерской отчетности органов местного самоуправления и других организаций в качестве основных или оборотных средств. Учет имущества, составляющего муниципальную казну, и его движение осуществляются путем занесения администрацией Октябрьского муниципального образования соответствующих сведений в специальный раздел Реестра муниципальной собственности. Выписка из Реестра муниципальной собственности является документом, подтверждающим право муниципальной собственности на указанное в выписке имущество.

4.2. Объектами учета в специальном разделе Реестра муниципальной собственности, содержащим сведения об имуществе, составляющем муниципальную казну, могут быть индивидуально определенные движимые и недвижимые вещи, включая ценные бумаги, имущественные комплексы, имущественные права.

4.3. Имущество, составляющее муниципальную казну при его учете, а также при передаче его в пользование подлежит отражению в бухгалтерской отчетности организации только в случаях, прямо предусмотренных действующим законодательством.

4.4. Денежные средства не являются объектом учета Реестра имущества муниципальной казны.

4.5. Расходы по учету, движению и оценке имущества муниципальной казны осуществляются за счет средств, выделенных на эти цели на основании решений органов местного самоуправления.

4.6. Оценка имущества, составляющего муниципальную казну, осуществляется по правилам, установленным законом и иными правовыми актами для оценки имущества, принадлежащего на праве собственности юридическим лицам.

**5. Порядок распоряжения муниципальной казной.**

5.1. Условия и порядок передачи имущества, составляющего муниципальную казну, безвозмездное пользование, залог и распоряжение им иными способами регулируются действующим законодательством, правовыми актами органов местного самоуправления, принятыми в пределах их компетенции, и заключенными на их основе договорами.

5.2. Распоряжение имуществом, составляющим муниципальную казну, путем передачи его в залог или иным способом, создающим возможность отчуждения права муниципальной собственности на него, осуществляется на основании решений Совета Октябрьского муниципального образования.

5.3. Исключение имущества из состава муниципальной казны при его приватизации осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления о приватизации муниципального имущества.

5.4. Доход от управления и распоряжения муниципальной казной Октябрьского муниципального образования подлежит зачислению в местный бюджет.

**6. Контроль и ответственность за обеспечение сохранности**

**муниципальной казны**

6.1. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества, входящего в состав муниципальной казны, переданного в пользование (владение и пользование, владение, пользование и распоряжение) юридическим и физическим лицам, а также привлечение этих лиц к ответственности за ненадлежащее использование переданных объектов осуществляет администрация Октябрьского муниципального образования в соответствии с условиями заключенных договоров о передаче имущества.

6.2. В ходе контроля администрация Октябрьского муниципального образования по мере необходимости осуществляет проверки состояния переданного имущества и соблюдения условий договоров о передаче имущества.

6.3. На срок передачи имущества, входящего в состав муниципальной казны, в пользование (владение и пользование, владение, пользование и распоряжение) бремя его содержания и риск его случайной гибели ложатся на пользователя по договору.

6.4. В период, когда имущество, входящее в состав муниципальной казны, не обременено договорными обязательствами, риск его случайной гибели ложится на администрацию Октябрьского муниципального образования, содержание такого имущества осуществляется за счет средств, предусмотренных местным бюджетом на содержание этих объектов.

6.5. Защиту прав собственности на имущество, составляющее муниципальную казну, в том числе в суде, осуществляет администрация Октябрьского муниципального образования в порядке и способами, определенными действующим законодательством.

6.6. Юридические и физические лица, а также органы и должностные лица местного самоуправления, совершившие действия, бездействующие или принявшие противоправные решения, повлекшие ущерб для муниципальной казны, несут дисциплинарную, материальную, гражданско-правовую и уголовную ответственность, установленную действующим законодательством.

6.7. Администрация Октябрьского муниципального образования - в период утверждения бюджета представляет в Совет Октябрьского муниципального образования отчет о составе и стоимости муниципальной казны.

**Глава Октябрьского**

**муниципального образования Е.В.Тишина**