**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЛЫСОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 09 июня 2021 года № 15 п.Октябрьский**

 **Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Октябрьского муниципального образования Лысогорского муниципального района Саратовской области на 2021 год.**

 На основании Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления» от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с заключением публичных слушаний, проведенных администрацией Октябрьского муниципального образования Лысогорского муниципального района 08 июня 2021 года, в целях увеличения неналоговых поступлений в бюджет Октябрьского муниципального образования Лысогорского муниципального района от приватизации имущества, администрация Октябрьского муниципального образования Лысогорского муниципального района Саратовской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Прогнозный план (Программу) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Октябрьского муниципального образования Лысогорского муниципального района на 2021 год (приложение).

2. Средства, полученные от приватизации объектов недвижимости, перечислять в бюджет Октябрьского Лысогорского муниципального района, за вычетом затрат, платежей, связанных с осуществлением продаж.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 **Глава администрации Е.В. Тишина**

**Приложение №1 к постановлению**

**администрации**

**Октябрьского муниципального образования**

 **от 09 июня 20201г. № 15**

**Раздел 1. Основные направления в сфере приватизации имущества Октябрьского муниципального образования.**

 Основной целью реализации прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Октябрьского муниципального образования, на 2021 год является повышение эффективности управления имуществом и обеспечение планомерности процесса приватизации.

**Главными задачами приватизации в 2021 году являются:**

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет Октябрьского муниципального образования от приватизации муниципального имущества;

- сокращение расходов бюджета Октябрьского муниципального образованияна содержание неэффективно используемого имущества.

 Основные принципы формирования программы приватизации - это экономически обоснованный выбор объектов, подлежащих приватизации (аренда которых не обеспечивает соответствующего поступления средств в бюджет Октябрьского муниципального образования» в связи с неудовлетворительным техническим состоянием); - установление способов приватизации, обеспечивающих максимальные доходы бюджета Октябрьского муниципального образования.

 Согласно программе приватизации предлагается приватизировать 2 (два) объекта недвижимости. В представленных к приватизации нежилых зданиях не размещается производство, которое может существенным образом отразиться на экономической ситуации при смене собственника.

 Планируемые поступления в бюджет Октябрьского МО от приватизации муниципального имущества составят 402 000,00 рублей.

**Приложение № 2 к постановлению администрации**

**Октябрьского муниципального образования**

 **от 09 июня 2021 г. № 15**

**Раздел 2. Перечень муниципального имущества,**

**подлежащего приватизации в 2021 году**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  № п/п | Наименование | Местонахождение | Общая площадь кв.м. | Назначение имущества | Номер свидетельства о государственной регистрации права | Способ приватизации | Сроки приватизации | Рыночная стоимость (руб.) |
| 11. | **Здание столовой** с кадастровым номером 64:19:060237:21, площадью 204,4кв.м. | Саратовская обл,. Лысогорский р-н, п. Октябрьский, ул. Зелёная | 204,4 | нежилое | -64/006/2019-2 от 14.01.2019г. | Открытый электронныйаукцион | 2021г. | 150 000,00 |
| 2 | **Здание аптеки** с кадастровым номером 64:19:060102:421, площадью 457+/- 7,48 кв.м. | Саратовская обл.,Лысогорский р-н, п. Октябрьски, ул. Степная, д.3 | 457+/- 7,48 | нежилое | 64-64-40/023/2010-420 | Открытый электронныйаукцион | 2021г. | 250 000,00 |